



Jennersdorf, Jänner 2022

Sehr geehrte Investoren,
Sehr geehrte Investorinnen,

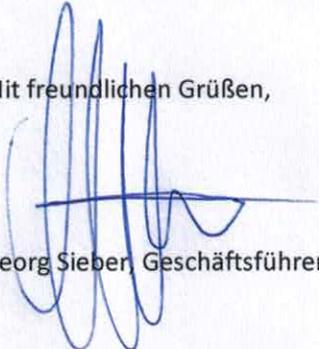
Ich möchte mich für Ihr Interesse an unserem Projekt in der Angerstraße 26 in Jennersdorf bedanken. Die Gegend rund um Jennersdorf ist ein wahres Urlaubsparadies und aufgrund der Idylle und Ruhe auch ein attraktiver Wohnort: Nicht umsonst konnten wir bereits 5 der geplanten 8 Wohnungen per Vorvertrag reservieren lassen. In der nahegelegenen Buckligen Welt kann man unzählige Stunden in der unberührten und wohltuenden Natur verbringen, und in der Therme Loipersdorf einen stressigen Arbeitstag ausklingen lassen.

In der Angerstraße wird in zentralnaher Lage ein lehrstehendes Bestandsgebäude umgebaut und saniert, und somit 8 neue moderne Wohnungen geschaffen. 16 Stellplätze rund um das Gebäude sollen den künftigen Bewohner:innen ein möglichst bequemes und praktisches Wohnen ermöglichen. Die Ausstattung der einzelnen Wohnungen lässt kaum etwas zu wünschen übrig: Neben der Standardausstattung (Fußbodenheizung, Schallschutz, Dreifachverglasung, ...) gibt es auch besondere Extras wie eine Klimaanlage oder Beschattung durch elektronisch bedienbare Raffstore, die den zukünftigen Eigentümer:innen optional angeboten werden.

Die GS Immobilien GmbH setzt den Fokus auf das nachhaltige Bauen. Wichtig ist für uns zu Beginn eines jeden Projekts, einen attraktiven Standort zu finden und das Immobilienprojekt lokal einzubinden. Darüber hinaus begleiten wir jedes Projekt vom Erstgespräch an bis hin zur Schlüsselübergabe. Gerade der kontinuierliche Austausch mit den Kund:innen ermöglicht es uns auch, jeden Sonderwunsch im Rahmen der Umsetzung der Wunschimmobilie zu realisieren.

Wohnungen in und rund um Jennersdorf sind gefragt. Wer wohnt nicht gerne in einem Urlaubsparadies? Wir freuen uns darauf, Sie regelmäßig über neuen Projektdetails in unserem Newsbereich informieren zu dürfen.

Mit freundlichen Grüßen,



Georg Sieber, Geschäftsführer