

Sehr geehrte Investorin
Sehr geehrter Investor,

Wir freuen uns über Ihr Interesse an unserem Entwicklungsprojekt «Wilari» in Egliswil.

Mein Name ist Mario Cortesi. Ich bin seit 2006 als Unternehmer im Baugewerbe tätig. Ursprünglich habe ich als selbstständiger Maler meine erste Firma gegründet. In den Folgejahren habe ich die Firmengruppe stetig ausgebaut, neue Geschäftszweige erschlossen, zusätzliche Firmen gegründet und das Immobilienportfolio laufend vergrössert.

Seit 2018 fokussiert sich die MCI Gruppe ausschliesslich auf die Immobilienentwicklung. Wir kaufen und entwickeln Grundstücke und realisieren hauptsächlich Wohneigentum. Zu unserer Firmengruppe zählen mehrere Immobilienfirmen und eine eigene Generalunternehmung.

Unsere Mission verbindet Nachhaltigkeit mit Schönheit und dadurch schaffen wir Lebens(T)räume. Wir leben unsere Werte «Innovation», «Selbstständigkeit», «Loyalität», «Freundlichkeit» und «Qualitätsbewusstsein».

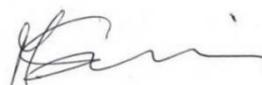
Einen Lebens(T)raum schaffen wir aktuell im idyllischen Egliswil im Kanton Aargau. Das Projekt «Wilari» umfasst 4 Mehrfamilienhäuser mit 42 Wohnungen. Der ausserordentlich erfreuliche Vermarktungsstand spricht für die Attraktivität des Projekts. Es sind zurzeit nur noch 3 Wohnungen verfügbar. Die Häuser werden in nachhaltiger Holzbauweise erstellt, die ein einmaliges Wohnklima schafft. Wir verwenden ausschliesslich Schweizer Holz und legen Wert auf einen hochwertigen Innenausbau. Jede der lichtdurchfluteten Wohnungen verfügt über einen grossen Balkon. Die zukünftigen Bewohner dürfen sich auf die unverbaubare Weitsicht ins Grüne freuen. Die Überbauung ist hervorragend an öffentliche Verkehrsmitteln angebunden und es sind viele Einkaufsmöglichkeiten in kurzen Distanzen erreichbar. Die Wohnlage ist optimal für Paare als auch Familien geeignet. Die Nähe zur Natur und zum Hallwilersee ermöglicht vielseitige Freizeitaktivitäten.

Am 25.03.2022 feierten wir mit den zukünftigen Bewohnern ein Fest auf der Baustelle. So konnten sie sich ein Bild vom Fortschritt der Arbeiten machen und auch ihre zukünftigen Nachbarn kennenlernen. Es war ein toller Anlass bei bestem Wetter und die grosse Vorfreude war den Käufern anzusehen.

Wir freuen uns auch, Sie als Investorin bzw. Investor laufend über den Stand des Projekts zu informieren und im Newsbereich auf dagobertinvest.at von unseren Projektfortschritten zu berichten.

Wir danken Ihnen herzlich für Ihr Vertrauen.

Mit freundlichen Grüßen



MCO Real Estate AG
Mario Cortesi

Gründer und Verwaltungsratspräsident