

Eine sichere Zukunft

für Ihre Immobilie.

VICIT
Immobilien

An unsere
Investorinnen und Investoren

Graz, 10. Oktober 2022

Mit Ihrer Unterstützung können wir unser Ziel, Marktführer in Graz zu werden, erreichen.

Liebe Investorinnen und Investoren,

die Mission der Vicit Immobilien GmbH ist klar: Wir ermöglichen eine sichere und nachhaltige Zukunft für Immobilien. Wir sind innovativ, denken über dem Tellerrand hinaus und achten auf einen wertschätzenden Umgang mit unseren Mitmenschen und unsere Umwelt.

Wir bringen Erfahrung mit.

Die Vicit Immobilien GmbH wurde im Jänner 2021 gegründet. Seitdem wurde mit der Vicit Immobilien GmbH und der damit verbundenen Firmengruppe bereits 97 Objekte gehandelt. Aktuell haben wir rund 80 Objekte in der Vermarktung. Durch die zahlreich abgeschlossenen Projekte konnten wir viel Erfahrung sammeln. Dank dieser Erfahrungen und Verständnis für den Immobilienmarkt konnten wir unsere Prozesse weitgehend optimieren. Somit sind bei uns die Vermarktungszeiten verkürzt und wir können bessere Renditen für Sie erzielen.



Wir haben die Kontrolle über die Sanierungsgeschwindigkeit und Qualität.

Dank enger Geschäftsbeziehungen und Kooperationen können wir die Sanierungsgeschwindigkeit selbst bestimmen. Die Sanierungen werden ausschließlich mit ökologischen Baumaterialien durchgeführt. Wir sehen es als unseren Auftrag aus Immobilien mit all ihren Werten und Herausforderungen etwas Einzigartiges zu erschaffen. Wir entwickeln moderne, nachhaltige Wohnkonzepte und neue Grundrissideen, um den bestehenden Wohnraum an die Wohnbedürfnisse unserer Zeit anzupassen.



+43 664 88101990

www.vicit.at

office@vicit.at

Vicit Immobilien GmbH | Wielandgasse 14-16 B4 | 8010 Graz

IBAN: AT36 6000 0802 1027 4450 | UID-Nummer: ATU76381657 | Firmenbuchnummer: 547314 z

Eine sichere Zukunft

für Ihre Immobilie.

VICIT
Immobilien



Home Staging
VORHER / NACHHER

Wir stagen die Wohnungen vor dem Verkauf.

Durch Home Staging wird das volle Potenzial der Immobilien ausgeschöpft. Das heißt, dass wir im Durchschnitt eine Wertsteigerung von bis zu 15% und schnellere Verkaufszeiten als unsere Mitbewerber, erzielen.

Wir bringen Leidenschaft mit.

Wussten Sie, dass „vicit“ auf Deutsch übersetzt, „gesiegt“ bedeutet?

Unser Firmenname ist kein Zufall, denn wir wissen, wer jeden Tag aufs Neue bereit ist, so viel Leidenschaft und Einsatz zu erbringen, im Leben bereits „gesiegt“ hat. Wir lieben nicht nur unsere Erfolge, sondern auch jede Herausforderung im täglichen Geschäft, denn Immobilien sind für uns nicht einfach nur ein Berufsfeld, sondern unsere Berufung!

HERZLICHEN DANK für Ihr Vertrauen in unser Unternehmen und Ihr Investment.

Mit besten Grüßen,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Angelika Ivacska'.

Angelika Ivacska
Projektverantwortliche

+43 664 88101990

 www.vicit.at

 office@vicit.at

Vicit Immobilien GmbH | Wielandgasse 14-16 B4 | 8010 Graz

IBAN: AT36 6000 0802 1027 4450 | UID-Nummer: ATU76381657 | Firmenbuchnummer: 547314 z